



**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS
DE LA COMMUNE D'HENNEBONT**

Séance Publique du 25 septembre 2025

Objet de la délibération

DELEGATION DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE : COMPTE-RENDU

Le vingt-cinq septembre deux mille vingt-cinq à 18 H 30, séance ordinaire du Conseil Municipal de la Commune d'HENNEBONT, légalement convoqué le dix-huit septembre deux mille vingt-cinq, réuni au lieu de ses séances, Salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Madame Michèle DOLLÉ, Maire

Etaient présents :

Michèle DOLLÉ , Yves GUYOT , Nadia SOUFFOY , Pascal LE LIBOUX , Joël TRÉCANT , Valérie MAHÉ , Julian PONDAVEN , Laure LE MARÉCHAL , Frédéric TOUSSAINT , Peggy CACLIN , Roselyne MALARDÉ , Philippe PERRONNO , Jacques KERZERHO , Stéphane LOHÉZIC , Tiphaine SIRET , Alain HASCOËT , Aline LE FUR , Fabrice LEBRETON , Alain LARRIVÉ , Pierre-Yves LE BOUDEC , Sylvie SCOTÉ LE CALVÉ , Michèle LE BAIL , Hilal SAFAK .

Absents excusés ayant donné pouvoir :

Claudine CORPART pouvoir à Yves GUYOT , Lisenn LE CLOIREC pouvoir à Laure LE MARÉCHAL , André HARTEREAU pouvoir à Michèle DOLLÉ , Jean-François LE CORFF pouvoir à Roselyne MALARDÉ , Gwendal HENRY pouvoir à Julian PONDAVEN , Yves DOUAY pouvoir à Nadia SOUFFOY , Guillaume KERRIC pouvoir à Frédéric TOUSSAINT , Julien LE DOUSSAL pouvoir à Pascal LE LIBOUX .

Absent(s) :

Anne-Laure LE DOUSSAL ayant le pouvoir de Marie-Françoise CÉREZ.

Madame la Présidente déclare la séance ouverte et prie les Conseillers Municipaux de désigner l'un des membres du Conseil pour Secrétaire. Madame Tiphaine SIRET désignée pour remplir ces fonctions, les accepte et prend place au bureau en cette qualité.

Secrétariat de la DGS

N° 2025.09.002

Rapporteur : Yves GUYOT

Le Conseil Municipal, lors des séances du 6 mai 2021 et du 24 octobre 2024, a donné diverses délégations au Maire ou à son représentant dans le cadre des dispositions visées aux articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Les actes pris en vertu de ces délibérations sont les suivants :

4 - Marchés et avenants de travaux de fournitures et services

OBJET	BÉNÉFICIAIRE	MONTANT €	DATE DE NOTIFICATION
Débitumisation et végétalisation de la cour de l'école primaire Paul Eluard à hennebont – Lot 1 Travaux d'aménagement de voirie et réseau d'eau pluviale dans une cour d'école : débitumisation /terrassement/réseau d'eaux pluviales / pavage	COLAS	88 000 € HT	18/06/2025
Débitumisation et végétalisation de la cour de l'école primaire Paul Eluard à hennebont – Lot 2 Fourniture et pose de structure de jeux (type pyracorde)	LA MAISON DES JEUX	24 950 € HT	18/06/2025
Débitumisation et végétalisation de la cour de l'école primaire Paul Eluard à hennebont – Lot 3 Fourniture et pose de jeux en bois naturel (tipis en acacia brut)	LA MAISON DES JEUX	7 631 € HT	18/06/2025
Débitumisation et végétalisation de la cour de l'école primaire Paul Eluard à hennebont – Lot 4 Fourniture et pose d'équipements sportifs (combinés foot/basket)	SDU	6 041 € HT	18/06/2025
Débitumisation et végétalisation de la cour de l'école primaire Paul Eluard à hennebont – Lot 5 Fourniture et pose de clôtures grillagés (panneaux rigides et potelets en bois)	JO SIMON	12 850 € HT	18/06/2025
Travaux de réhabilitation du gymnase Victor Hugo – Lot 1 GROS-ŒUVRE – AMENAGEMENTS EXTERIEURS	MARC SA CENTRE DE LORIENT	457 000.00 € HT	02/07/2025
Travaux de réhabilitation du gymnase Victor Hugo – Lot 2 CHARPENTE – BARDAGE	SMAC et EMG	483 892,43 € HT	02/07/2025
Travaux de réhabilitation du gymnase Victor Hugo – Lot 3 COUVERTURE ETANCHEITE	CG ETANCHEITE	271 947,56 € HT	02/07/2025
Travaux de réhabilitation du gymnase Victor Hugo – Lot 4 MENUISERIES EXTERIEURES – SERRURERIE	GOUEDARD MENUISERIE	203 054,11 € HT	02/07/2025
Travaux de réhabilitation du gymnase Victor Hugo – Lot 6 FAUX PLAFONDS	SARL SOQUET	8 900,00 € HT	02/07/2025
Travaux de réhabilitation du gymnase Victor Hugo – Lot 7 REVETEMENT DE SOLS	SPORTINGSOLS	130 902,60 € HT	02/07/2025
Travaux de réhabilitation du gymnase Victor Hugo – Lot 8 PEINTURE – REVETEMENTS MURAUX	SMP	72 000,00 € HT	02/07/2025
Travaux de réhabilitation du gymnase Victor Hugo – Lot 9 CHAUFFAGE – TRAITEMENT D'AIR – PLOMBERIE	SANITHERM	640 000,00 € HT	02/07/2025
Travaux de réhabilitation du gymnase Victor Hugo – Lot 10 ELECTRICITE-PHOTOVOLTAIQUE	LAUTECH	219 851,49 € HT	02/07/2025
Travaux de remplacement de la couverture amiante du centre technique municipal – Lot 1 Désamiantage	TERREXO	87 477 € HT	02/07/2025
Travaux de remplacement de la couverture amiante du centre technique municipal – Lot 3 Couverture bac acier en panneaux sandwich	SMAC	162 000.00 € HT	02/07/2025

DCDC202506013 : convention relative à la participation de la Croix-Rouge française au dispositif prévisionnel de secours » lors des festivités du 14 juillet 2025 se déroulant quai du pont-neuf et quai des martyrs, de 21h00 à 00h30

20 – Ligne de trésorerie

DCDSF202506012 : Renouvellement de la ligne de trésorerie de la Ville à hauteur de 1 000 000€ -
Contrat signé avec La Banque Postale

27° - Dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou
à l'édification des biens municipaux ;

Numéro de dossier	Date de dépôt	Lieu des travaux	Objet de la demande
DP 056083 25 00213	04 août 2025	Rue des Lauriers	Remplacement de la toiture amiantée du Centre Technique Municipal par un bac acier

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L2122-22 et L2122-23,
Vu l'avis de la Commission Ressources en date du 8 septembre 2025,
Vu l'avis du Bureau Municipal en date du 15 septembre 2025,
Vu le rapport présenté en séance du Conseil Municipal,

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Entendu l'exposé du rapporteur,
Après en avoir délibéré,

➔ **PREND ACTE** de ces informations conformément à l'article L 2122-23 du Code Général
des Collectivités Territoriales.

Le conseil prend acte

Le registre dûment signé
Pour extrait certifié conforme
La Maire,



Michèle DOLLÉ

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif de Rennes 3, Contour de la Motte, CS 44416, 35044 RENNES Cedex, ou par l'application Télérecours Citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr

DCDPR202509018 : convention relative à la participation du Comité Départemental des Secouristes Français Croix Blanche du Morbihan au dispositif prévisionnel de secours » lors des festivités se déroulant au centre-ville du vendredi 26 septembre 2025 au dimanche au 28 septembre 2025.

5 – Conclusion et révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans

OBJET	BÉNÉFICIAIRE BAILLEUR	MONTANT € H.T MENSUEL	DATE DE PRISE D'EFFET
Locaux Maison Pour Tous DCDSVA202507014	Mission Locale du pays de Lorient	0 €	15 août 2025

6 – Accepter les indemnités de sinistre afférentes aux Contrats d'assurance

Indemnité de 958.76 € versée par la SMACL suite à un sinistre flotte automobile.

Indemnité de 820 € versée par la MACIF suite à une dégradation du domaine public (vitrail chapelle St Antoine) par un tiers.

Acceptation d'une indemnité d'assurance liée à l'accident du 14 Juillet Rue Joffre dégradation végétation : 1518.60€

Contrat risques statutaires Siaci Saint Honore : 23 529.32€

7 – Régies comptables nécessaires au fonctionnement des Services Municipaux

DCDSF202507015 : modification de l'acte constitutif de la régie de recettes d'animations sociales - 10127 située à la Maison de Quartier de Kerihouais.

8 – Délivrance et reprise des concessions dans les cimetières

Nombre de concessions délivrées et renouvelées du 1^{er} juin au 31 août 2025 :

CIMETIERES	ACHATS	RENOUVELLEMENTS
Hennebont-Centre	2	4
Saint-Gilles		5
Saint-Caradec		4
TOTAL	2	13

COLUMBARIUM	ACHATS	RENOUVELLEMENTS
Hennebont-Centre		1
Saint-Gilles	1	
Saint-Caradec	1	
TOTAL	2	1

15 - Droits de préemption

- Nombre de décisions de ne pas préempter : 59 (1 en cours de traitement)
- Nombre de DIA reçues du **01 06 2025** au **25 08 2025** : 60

DCDA202508017 : subdélégation du droit de préemption urbain à Lorient Agglomération, sur le bien situé en zone Use ayant fait l'objet de la déclaration d'intention d'aliéner n°154 à savoir rue de Kerandré, un bien bâti à usage professionnel, parcelles cadastrées section BE numéros 181 et 316, d'une superficie de 1 846 m2, appartenant à la SCI GMC PATRIMOINE domiciliée 4, rue Haroun Tazieff— 56700 HENNEBONT.

Le prix d'acquisition est de trois cent vingt mille EUROS (320 000 €) hors frais d'acte.