

Direction Financière

Personne chargée du dossier :

Mme Linda JIMENEZ

ljimenez@lorient-habitat.fr

Ligne directe : 02.97.85.18.57

Monsieur Le Maire

Mairie d'Hennebont

Place Foch - B. P. 130

56704 HENNEBONT CEDEX

Lorient, le 05 septembre 2018

Objet : Demande de garantie emprunt

Monsieur le Maire,

Dans le cadre des mesures d'accompagnement de la réforme du logement, la Caisse des Dépôts et Consignations a proposé cet été aux bailleurs sociaux l'allongement de la durée d'une partie de leur dette. Les prêts concernés sont ceux qui sont indexés sur le Livret A, d'une durée résiduelle comprise entre 3 et 30 ans inclus et dont la marge initiale sur Livret A est supérieure ou égale à 60 points de base.

L'objectif étant de permettre aux bailleurs sociaux de dégager des marges de manœuvre financières rapidement, facilitant ainsi le passage du cap de la Réduction du Loyer de Solidarité à moyen terme.

Dans ce contexte, Lorient Habitat a sollicité de la Caisse des Dépôts, qui a accepté, le réaménagement de certains prêts qui font l'objet des deux avenants de réaménagement joints au présent courrier (les modifications des caractéristiques financières sont précisées aux articles 4) :

- L'avenant de réaménagement n° 85424 concerne six prêts garantis initialement par Lorient Agglomération (50%) et la ville d'Hennebont (50%),
- L'avenant de réaménagement n° 85427 concerne trois prêts garantis initialement par la ville d'Hennebont à hauteur de 100%.

La réitération des garanties existantes étant nécessaire, nous vous prions de bien vouloir présenter à votre Conseil notre demande de garantie pour ces emprunts, selon le modèle joint.

Dans cette attente,

Nous vous prions de croire, Monsieur le Maire, en l'expression de nos sentiments distingués.

MAIRIE D'HENNEBONT - D-95			
BORDREAU DE DIFFUSION			
Destinataires	Élé	Avic	Info
Deli			



Le Directeur Général,

Alain LAMPSON

Adresser toute correspondance à Monsieur le Directeur Général de LORIENT HABITAT,
4 boulevard Général Leclerc - CS 95 568 - 56325 Lorient Cedex

www.lorient-habitat.fr

Accueil Siège :
4 boulevard Général Leclerc à Lorient
Tél : 02 97 21 06 96 - Fax : 02 97 21 78 41

Accueil Agence :
1 rue Maurice Thorez à Hennebont
Tél : 02 97 85 18 50

